

Об итогах социально-экономического
развития города за 2018 год

За 2018 год из 13 доведенных прогнозных показателей **выполнено 7, в том числе 2 из 4 ключевых.**

Выполнение прогнозных показателей г. Барановичи за 2018 год

	Показатели	Ед. изм.	2018 год	
			прогноз	факт
Ключевые показатели	Экспорт товаров ¹	%	100,2	95,0
	Экспорт услуг ¹	%	104,9	109,6
	Прямые иностранные инвестиции на чистой основе	млн. долл. США	4,5	0,8
	Количество трудоустроенных на вновь созданные рабочие места за счет создания новых предприятий и производств	чел.	1 170	1 177
Задания, оказывающие наибольшее влияние на ВРП области	Индекс промышленного производства (ИФО)	%	103,0	103,3
	Розничный товарооборот	%	104,7	106,0
	Строительно-монтажные работы	%	104,1	94,8
	Энергосбережение	%	-6,5	-5,9
	Создание новых микро- и малых организаций	ед.	59	82
Прочие задания	Ввод жилья	тыс. кв. м.	84,4	85,4
	Удельный вес убыточных организаций	%	15,0	12,4
	Удельный вес отгруженной инновационной продукции	%	11,7	6,9
	Среднемесячная заработная плата за 2018 г. в том числе за декабрь	руб.	874 1010	833,8 977,9

¹ Без учета организаций, подчиненных республиканским органам государственного управления.

Не достигнут уровень установленного прогноза по 2 ключевым показателям:

экспорту товаров по организациям, не имеющим республиканского подчинения - 95 % при прогнозе 100,2 %;

прямым иностранным инвестициям на чистой основе – привлечено 787,5 тыс. долларов США при прогнозе 4,5 млн. долларов США;

1 заданию из 3, оказывающих наибольшее влияние на формирование ВРП, - строительно-монтажным работам – 94,8 % при задании – 104,1 %;

3 прочим заданиям:

энергосбережению – «минус» 5,9 % при прогнозе «минус» 6,5 %;

удельному весу отгруженной инновационной продукции – 6,9 %, задание – 11,7 %;

средней заработной плате – за январь-декабрь 833,8 рублей (95,4 % к заданию, 116,4 % к аналогичному периоду прошлого года), за декабрь – 977,9 рублей, 96,8 % к заданию (105,9 % к декабрю 2017 г.). Однако в основных отраслях уровень средней заработной платы выше 1 тыс. рублей.

Выручка от реализации продукции (работ и услуг) увеличилась на 8,9 % и составила 2,2 млрд. рублей.

Рентабельность продаж самая высокая среди городов и районов области - 9,8 %, в том числе в транспорте – 21,7 % и промышленности – 9,3 %, в торговле - 4,1 %, в строительной отрасли - 1,2 %.

Прибыльно 87,6 % предприятий. Доля организаций с рентабельностью продаж свыше 10 % возросла на 4 процентных пункта и составила 30 % (2017 г. – 26 %).

Финансовые показатели работы экономики г. Барановичи

Показатели	2018 год
	г. Барановичи
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. рублей	2 220,9
темпа роста, %	108,9
Рентабельность продаж, %	9,8
в том числе в промышленности, %	9,3
транспорте, %	21,7
торговле, %	4,1
строительстве, %	1,2
Прибыль от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн. рублей	216,8
Чистая прибыль, млн. рублей	68,0

В промышленности в отчетном году произведено продукции на сумму 1,2 млрд. рублей, темп роста в действующих ценах составил 106,2 %, в том числе:

по предприятиям республиканской собственности (и с долей акций республиканской собственности) - 106,6 %;

местной подчиненности - 93,6 %;

без ведомственной подчиненности – 151,3 %.

В расчете на 1 занятого в отрасли произведено продукции на сумму 76,3 тыс. рублей, что на 9,3 % выше прошлогоднего.

Отгружено **инновационной продукции** на сумму 72,4 млн. рублей, что на 27,2 % больше 2017 года. Ее удельный вес в общем объеме отгруженной продукции составил 6,9 %, рост к уровню 2017 года 1,5 п.п. (в 2017 г. – 5,4 %).

Выпускают инновационную продукцию 15 промышленных предприятий, в 2017 г. - 13.

Перечень производителей инновационной продукции в 2018 году дополнен Заводом ЖБИ ОАО «Стройтрест № 25», ОАО «Бархим».

Наиболее высокий удельный вес инновационной продукции отмечается у ОАО «Торгмаш», ОАО «БЗЗЧ «Автако», филиале ЗАО «Атлант» БСЗ, ОАО «Барановичский молочный комбинат».

Удельный вес отгруженной инновационной продукции, %



Финансовое состояние. Прибыльную и рентабельную работу обеспечили 87,6 % организаций города.

Удельный вес убыточных организаций в общем количестве субъектов хозяйствования города: составил 12,4 % при годовом задании не более 15 %, в коммунальной собственности – 6,5 %.

Обеспечена прибыльная работа всех организаций городской коммунальной собственности.

Количество и структура убыточных предприятий

Удельный вес убыточных организаций, %



Распределение убыточных организаций по подчиненности, %



Завершили год с чистым убытком 14 организаций, это на 5 единиц или на 26,3 % меньше 2017 года (19 ед.).

Сумма чистого убытка составила 7,3 млн. рублей, снизилась к 2017 году на 77,6 % или на 25,4 млн. рублей, в том числе по организациям коммунальной собственности – 1,9 млн. рублей, снизилась на 66,5 % или на 3,7 млн. рублей.

На 1 убыточную организацию города приходится 522,6 тыс. рублей чистого убытка, против 1722,7 тыс. рублей - в 2017 году (снижение на 69,7 %).

Уровень затрат на производство продукции (работ, услуг) за январь-сентябрь 2018 г. увеличен на 7,2 % как в целом по городу, так и по государственным организациям и с долей государства 50 и более процентов акций. В разрезе ведомственной принадлежности уровень затрат возрос по:

организациям республиканской собственности - на 8,7 %;

организациям коммунальной собственности – на 5,3 %;

организациям без ведомственной подчиненности на 2,3 %.

Причина роста затрат - опережающий темп роста затрат над темпом роста объемов производства продукции (работ, услуг): при темпе роста в целом по городу объемов производства продукции (работ и услуг) 111,0 %, темп роста затрат составил 119,0 %.

Основное влияние на рост уровня затрат по городу оказала промышленность – уровень затрат вырос на 12,1 % (удельный вес в затратах 67 %).

По организациям городской коммунальной собственности рост обусловлен увеличением затрат организаций ЖКХ (КУП «Барановичи коммунтеплосеть», КУМПП «Барановичское городское ЖКХ»).

В рамках выполнения мероприятий по оптимизации затрат и снижению себестоимости по предприятиям городской коммунальной собственности за 2018 г. сэкономлено 2,3 млн. рублей, 168,1 % от плана.

Проводится работа по **вовлечению в оборот неиспользуемых объектов недвижимости**. На начало года на предприятиях города было выявлено 79 неиспользуемых объектов площадью 105 тыс. м².

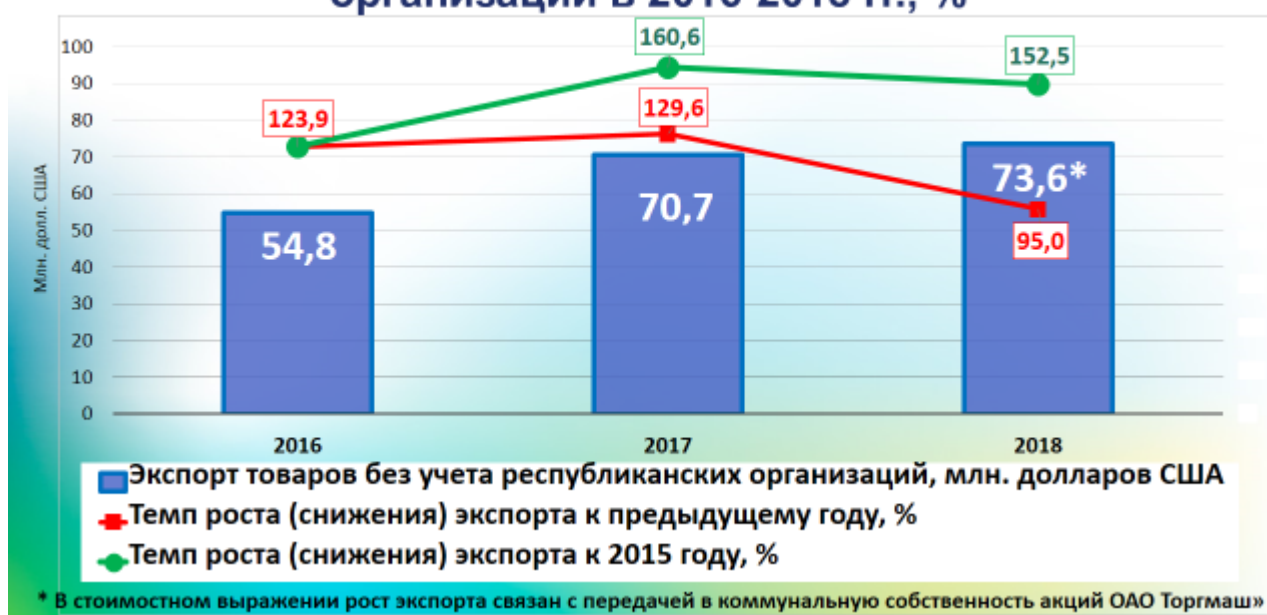
За 2018 год субъектами хозяйствования вовлечено в оборот 45 объектов, общей площадью 36 тыс. м², в том числе продано – 24, передано - 13, использовано в собственных целях – 3, списано и демонтировано – 5.

Продолжается освоение 23 индустриальных площадок, сформированных на площадях 6 предприятий. На сегодняшний день на 16 из них осуществляют деятельность 11 предприятий; 6 площадок находятся в реализации, 1 - готовится к реализации.

Экспортировано товаров в целом по городу за 2018 г. на сумму 118,4 млн. долл. США, 82,1 % к уровню 2017 года.

Без учета республиканских организаций – 73,6 млн. долл. США или 95 % к 2017 году при доведенном прогнозе 100,2 %. На невыполнении показателя сказался высокий темп роста экспорта товаров в аналогичном периоде прошлого года – 129,6 %, снижение экспортных цен на молочную продукцию на 11-28 %, периодическое ограничение поставок молочной продукции на рынок Российской Федерации, недостаточность сырья для переработки (молока), что повлекло сокращение экспортных поставок основным экспортером - ОАО «Барановичский молочный комбинат», его удельный вес в экспорте товаров без республиканских предприятий 47,2 %.

Экспорт товаров без учета республиканских организаций в 2016-2018 гг., %



В разрезе ведомственной принадлежности темп экспорта товаров составил:

- по организациям республиканской собственности – 67,2 %;
- организациям коммунальной собственности – 85,8 %;
- без ведомственной подчиненности и прочим – 113,4 %.

В 2018 г. увеличился экспорт изделий из дерева (в 2,1 раза), мебели (на 21 %), текстильных изделий (на 1 %).

Сократился экспорт продуктов питания (на 19 %), металлических конструкций (на 40 %), машин и оборудования (на 16 %), запчастей и прицепов для транспортных средств (на 32 %), химической продукции (на 10 %), обуви (на 22 %), изделий из графитов (на 11 %).

Экспортировались товары на рынки 43 государств.

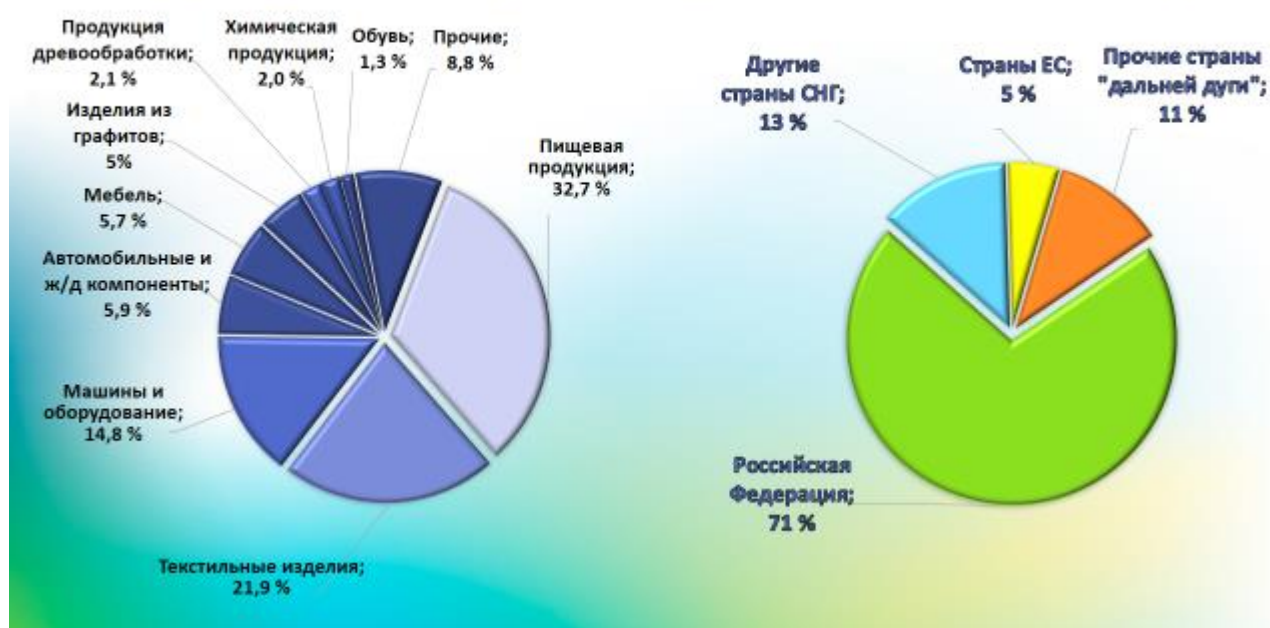
Основным внешнеторговым партнером остается Российская Федерация – удельный вес в экспорте города 71 % (2017 г. – 62,2 %). Объем экспортных поставок в Россию сократился на 6 %.

На остальные страны СНГ приходится около 13 % экспорта товаров города (14,4 млн. долл. США), он увеличился на 49 %. Значительно

возросли поставки в Туркменистан (в 1,8 раза), Украину (на 22 %) Узбекистан (в 2,9 раза), Молдову (в 1,5 раза).

Доля экспорта товаров в страны дальнего зарубежья (вне СНГ) составила 16 % (2017 г. – 29 %): удельный вес поставок в страны Евросоюза – 5 % (2017 г. – 3,4 %), в прочие страны дальнего зарубежья – 11 % (2017 г. – 25 %).

Структура экспорта г. Барановичи в 2018 году



В страны дальнего зарубежья экспортировано товаров на сумму 18,7 млн. долларов США, 45,3 % к прошлому году, в страны Евросоюза экспорт возрос на 6,4 %, в прочие страны дальнего зарубежья экспорт снизился на 63,2 %.

Открыто 8 новых рынков (в 2017 году 5): Азербайджан, Таджикистан, Испания, Италия, Кипр, Словакия, Канада, Пакистан. Отмечался рост поставок на открытые в 2016-2017 году рынки: Кыргызстана, Болгарии, Нидерландов, Румынии, Бразилии, Ирака, Македонии, Перу.

На рынок Китая поставлено продукции на сумму 6 млн. долларов США, 103,8 % к 2017 г. (к 2015 г. экспорт в Китай увеличен почти в 6 раз).

Лучшими экспортерами среди организаций республиканской собственности в 2018 г. стали завод автоматических линий, завод станкопринадлежностей. В коммунальной собственности – ОАО «Торгмаш». Среди организаций без ведомственной подчиненности - ООО «Торгтехмаш», ЧПУП «Шарм-Премьер», Мебельная фабрика «Лагуна», ООО «Белгейтс», ООО «Барановичиспецмебель».

Импорт товаров по городу увеличен на 8,3 % или на 12,5 млн. долл. США, в том числе по республиканским предприятиям он снижен на 14,9 % (на 12,6 млн. долларов США), по организациям без учета

республиканских предприятий увеличился на 37,8 % (на 25,2 млн. долларов США).

Рост импорта произошел по инвестиционным товарам – на 24 % (уд. вес 23 %), потребительским – на 51 % (уд. вес 32 %).

Снижен импорт промежуточных товаров – на 2,4 % (уд. вес 40 %), прочих товаров (засекречены) – на 56 % (удельный вес 5 %).

Сальдо внешней торговли товарами по городу и по организациям без учета республиканских организаций сформировалось отрицательное в сумме 45,3 млн. долл. США и 18,1 млн. долларов США соответственно.

Экспорт услуг в целом по городу составил 98,9 % относительно 2017 г., 199,1 млн. долл. США.

Импорт услуг снизился на 8,6 % (67,0 млн. долларов США), сальдо обеспечено положительное в сумме 132,1 млн. долларов США.

Темп роста экспорта услуг без республиканских предприятий составил 109,6 % к 2017 г., 10,3 млн. долл. США, при прогнозе на 2018 год – 104,9 %, в том числе по организациям коммунальной собственности – 73,8 %, по организациям без ведомственной подчиненности – 113,7 %.

Импорт услуг без республиканских предприятий снизился на 15,2 % к 2017 г., составил 3,3 млн. долл. США. Сальдо услуг без республиканских предприятий положительное в сумме 7,0 млн. долл. США.

Обеспечен рост экспорта по основному большинству видов услуг: транспортным, туристическим, услугам в сфере здравоохранения, компьютерным услугам, прочим деловым услугам, в том числе в области архитектурных, инженерных и прочих технических услуг.

Экспорт услуг без учета республиканских организаций в 2018 г., %



В рамках выполнения Программы действий по импортозамещению Брестского облисполкома произведено продукции на сумму 36,0 млн. долларов США или 139,8 % к плану (план 25,8 млн. долларов США).

Осуществлялось производство мебели, косметических средств, гидрофобной пропитки для бетона предприятиями без ведомственной подчиненности: ЧУПП «Явид», ЧУПП «Мебельная фабрика «Лагуна», ООО «Белгейтс», ООО «ТД «Наногидроком».

Экспорт импортозамещающей продукции составил 6,4 млн. долларов США и увеличился на 25 % к 2017 году. Удельный вес экспорта в объеме производимой в рамках Программы продукции сложился на уровне 18 %. Условная экономия валютных средств составила 11,6 млн. долларов США.

Привлечено инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в сумме 198 млн. рублей или 50,5 % к уровню 2017 года в сопоставимых ценах. Снижение обусловлено уменьшением инвестиций Барановичским отделением Белорусской железной дороги.

В разрезе ведомственной принадлежности инвестиции распределились следующим образом:

по организациям республиканской подчиненности – 50,7 млн. рублей, 19,8 % к 2017 году (уд. вес 25,5 %);

по организациям, подчиненным местным исполнительным и распорядительным органам – 79,0 млн. рублей, 116,5 % (уд. вес 39,8 %);

по организациям, не имеющим ведомственной подчиненности – 68,9 млн. рублей, 98,8 % (уд. вес 34,7 %).

В структуре инвестиций основной удельный вес приходится на строительно-монтажные работы – 59,7 %. В техническое перевооружение направлено 36,4 % инвестиций от их общего объема.

Удельный вес в освоении инвестиций в основной капитал по источникам финансирования:

собственные средства организаций - 36,6 %;

кредиты (займы) банков - 23,4 % (в 2017 г. – 58,3 %) в общем объеме инвестиций;

средства населения - 21,4 %;

средства консолидированного бюджета – 13,7 % (в 2017 г. – 8,7 %);

иностранные инвестиции (без кредитов (займов) иностранных банков) - 2,5 % (2017 г. – 0,4 %);

средства внебюджетных фондов и прочих источников - 2,4 % (2017 г. – 2,9 %).

Рост инвестиций обеспечен в торговле и услугах (освоено более 2, раза больше уровня 2017 года), промышленности (173,0 %), в жилищном строительстве (127,6 %), в социальной сфере (102,7 %).

Снижение произошло в сфере транспорта (4,6 % к 2017 году), жилищно-коммунальном хозяйстве (24,6 %), связи (78,3 %).

Важнейшим направлением работы является **реализация инвестиционных проектов**, поиск инвесторов.

В 2018 году во всех отраслях экономики, осуществлялась реализация 37 инвестиционных проектов (*из них в промышленности - 19, жилищно-коммунальном хозяйстве - 7, в сфере торговли и услуг – 6, социальной сфере – 4, транспорте – 1*). В отчетном году завершено 14 проектов.

Для привлечения инвестиций, в том числе иностранных, городом сделано немало: создана благоприятная инвестиционная среда, постоянно совершенствуются и улучшаются условия для привлечения инвесторов, расширяется перечень предоставляемых льгот.

Разработан перечень инвестиционных проектов, размещен на сайте горисполкома и постоянно актуализируется, пополняется новыми предложениями. На данный момент в нем 44 инвестиционных предложения, в том числе 22 - по вовлечению в оборот неиспользуемых объектов недвижимости.

В 2019 году будет осуществляться реализация 41 проекта.

Иностранные инвестиции привлечены в сумме 4,0 млн. долл. США, или 59,2 % к аналогичному периоду 2017 года, из них прямых иностранных инвестиций - 1,6 млн. долл. США (27,4 %).

Прямые иностранные инвестиции на чистой основе привлечены в сумме 787,5 тыс. долл. США.

В сфере торговли в отчетном году открыто 136 магазинов, 24 объекта общественного питания на 435 посадочных места. Прирост торговых площадей за 2018 год составил 7000 кв.м.

Открыты торговые объекты «Корона» ООО «ТАБАК-ИНВЕСТ» по ул.Тельмана, «Колобок» частного предприятия «Гурман-трейд» по ул. Зои Космодемьянской, «Ваш выбор» торгового Дома «Восточный» по ул.Профессиональная, 1, «Мясной мир» Березовского мясоконсервного комбината по ул.Бадака, «Лагуна» по ул. Ленина и другие.

Улучшалась структура розничного товарооборота в сторону продажи непродовольственных товаров, доля которых возросла и составила 45,2%, увеличение за 2 года достигло 4,1%, что свидетельствует о росте благосостояния горожан.

Продолжится реализация инвестиционных проектов в рамках Декрета Президента Республики Беларусь от 6 августа 2009 г. № 10: строительство торговых объектов по ул. Советская, Коммунистическая, Заслонова.

Торговая площадь магазинов и павильонов в 2019 году возрастет на 4 тыс. кв.м. и составит 154 тыс. кв.м.

Планируется открытие 3 новых объектов общественного питания, что позволит обеспечить прирост не менее 80 мест в общедоступных объектах общественного питания.

В строительной отрасли введено в эксплуатацию 85,4 тыс. м. кв. общей площади жилья. Построено 1111 квартир и 140 домов.

Сверх плана введено 972,1 м² общей площади жилья.

Введено в эксплуатацию согласно графику 12 многоквартирных домов.

Построено:

96 квартир арендного жилья (5,7 тыс. м².);

125 квартир (7,0 тыс. м²) помещений социального пользования, в т.ч. 44 квартиры (2,5 тыс. м²) за счет бюджета и 81 квартира (4,5 тыс. м²) за счет технико-экономической помощи КНР;

25 квартир (1,3 тыс. м².) – помещения для отселения из ветхого и аварийного жилья, в т.ч. 13 квартир (0,6 тыс. м²) за счет средств областного бюджета;

для 399 многодетных семей построено 27,4 тыс. м² общей площади жилья, в том числе в многоквартирных домах – 381 квартира – 23,7 тыс. м², в индивидуальном строительстве 18 домов (квартир) – 3,7 тыс. м².

По объектам инженерно-транспортной инфраструктуры к объектам жилой застройки освоено 4,6 млн. рублей.

Строительство осуществлялось в микрорайоне «Боровки» («Боровки-3» и 3-я очередь «Боровки-1»).

Построены сети к многоквартирным домам по ул. Парковой, 14 и ул. Карбышева, 6.

Велось строительство инженерных сетей и благоустройства по уплотнению застроек в м-не «Тексер», ул. Орджоникидзе, пр-т Советский, 1.

По объектам социально-культурного назначения осуществлено строительство и введено в эксплуатацию устройство безбарьерной среды по ул. Коммунистической, 3 и 15.

Начато строительство:

станции скорой неотложной медицинской помощи за счет городского бюджета (освоено 1 003,4 тыс. руб.);

детского сада-яслей на 240 мест в м-не «Боровки-3» за счет областного бюджета (освоено 2 050,0 тыс. руб.);

реконструкция детского сада под учебные мастерские по ул.Космонавтов, 6а (освоено 690 тыс. руб.)

Весомый вклад в экономику города вносит **негосударственный сектор экономики.**

Здесь осуществляют деятельность 1104 субъекта малого и среднего предпринимательства и 5461 индивидуальных предпринимателей.

В отчетном году создано 82 новых микро- и малых организаций, наибольшее количество в сфере торговли и промышленности.

В предпринимательстве создано 2405 рабочих мест.

Влияние малого и среднего предпринимательства на экономику г. Барановичи



Для развития малого и среднего бизнеса созданы максимально возможные преференции в виде льготных ставок налогов и безвозмездного пользования имуществом.

Два года подряд город Барановичи занимает почетные места на Республиканском конкурсе «Лучший город для бизнеса Беларуси» (первое место в 2018 г. и 3 место в 2017 г.).

Рынок труда. На 1 января 2019 года состояли на учете 264 безработных граждан. Уровень безработицы на 01.01.2019 составил 0,4 процента к численности экономически активного населения. Количество предложенных свободных рабочих мест (вакансий) составило 1108. Коэффициент напряженности на рынке труда составил 0,2 (количество безработных на 1 вакансию).

Одним из методов активной политики на рынке труда остается создание новых рабочих мест.

По оперативным данным по городу Барановичи трудоустроено на вновь созданные рабочие места 1177 человека при задании 1170.

Показатели рынка труда

Показатели	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	Рост (снижение)
Численность занятого населения	чел.	72 542	72 613	+ 71
Количество безработных на конец периода	чел.	620	264	- 356
Количество вакансий на конец периода	ед.	925	1 108	+183
Уровень безработицы	%	0,8	0,4	- 0,4
Трудоустроено на новые рабочие места	чел.	949	1 177	+ 228

За январь-декабрь 2018 года **среднемесячная заработная плата** по городу составила 833,8 рублей. Прогнозный показатель по 2018 году выполнен на 95,4 процентов. Темп роста к 2017 году составил 116,4 процентов.

За декабрь 2018 года уровень заработной платы составил 977,9 рублей. Расчетный показатель по уровню заработной платы за декабрь 2018 года выполнен на 96,8 процентов. Темп роста к 2017 году 105,9 процентов.

Выше 1 тысячи рублей обеспечена заработная плата в отраслях транспорта, информации и связи, в сферах финансовой и страховой деятельности.

Средняя заработная плата за декабрь 2018 г., рублей

