

С 27 июля по 20 августа 2018 г. Барановичский городской исполнительный комитет приглашает горожан принять участие в общественном обсуждении архитектурно-планировочной концепций объекта строительства «Реконструкция незавершенных капитальных строений: с инвентарным номером 110/U-6019, расположенного по адресу Брестская обл. г. Барановичи, ул. Войкова,30 и с инвентарным номером 110/U-6020, расположенного по адресу Брестская обл., г. Барановичи, ул. Войкова, 32 под здание специализированное розничной торговли».

Земельный участок расположен в центрально планировочном районе по ул. Войкова. Рельеф спокойный, имеет уклон в юго-западном направлении. Ограничен с северо-восточной стороны улицей Войкова, с северо-западной стороны многоквартирной жилой застройкой, с юго-западной стороны гаражным массивом индивидуальных гаражей, с юго-восточной стороны территорией министерства обороны.

Проектом предусматривается строительство здания магазина с устройством парковок на общую вместимость 77 машино/мест.

Вертикальная планировка участка выполнена с учётом спланированной территории водоотвода от здания и сооружений на проезды и увязана с существующим рельефом.

Предусмотрена возможность использования инвалидами парковок - 2 м/место.

Улично-дорожная сеть запроектирована с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения с устройством доступных им подходов.

Данный объект представляет собой торговый объект с магазином продовольственной группы товаров шаговой доступности и арендной зоной, в которой существует возможность размещения (аптека, корма для животных, банкоматы, торговые павильоны по продаже непродовольственной группы товаров и т.д.). Также торговый объект оснащен санитарными узлами для посетителей.

Здание отличается простыми архитектурными формами. Форма и объем здания были определены функционально-технологическими и конструктивными факторами, сложившейся планировкой и рельефом участка.

Проектируемое здание представляет собой одноэтажное здание прямоугольной конфигурации с размерами по осям в плане 66,0x24,0 м.

Проектом предусмотрено строительство здания из трехслойных сэндвич-панелей типа "сэндвич" ИЗОБУД.

Кровля предусмотрена из сэндвич-панелей с заполнением минеральной ватой, односкатная с внутренним и наружным организованным водостоком.

Демонстративные материалы объекта проектирования отражены в экспозиции, которая будет размещена в фойе 1-го этажа здания Барановичского горисполкома по адресу: пл. Ленина,2 с 27 июля по 10 августа 2018 г. и

доступна для обозрения в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов, а также на сайте Барановичского горисполкома в рубрике «Общественное обсуждение».

Организатор общественного обсуждения - Барановичский городской исполнительный комитет (пл. Ленина, 2, т. 42-46-17, 41-38-87).

В срок проведения общественного обсуждения с 27 июля по 20 августа 2018 г. замечания и (или) предложения участниками общественного обсуждения могут быть направлены на сайт Барановичского горисполкома Okno_arch@baranovichy.by, и в письменной форме выражены на бумажном носителе и оставлены в ящике писем, который будет находиться в фойе 1-го этажа здания Барановичского горисполкома (пл. Ленина, 2).

Замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения, поступившие в письменной или электронной форме, регистрируются и направляются организатором общественного обсуждения для рассмотрения, обобщения и подведения итогов на архитектурно-градостроительном совете.»

Перспектива 1



Согласовано

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инд. №

						031-2017-ЭР		
						"Ремонтные незавершенные капитальные строения: с инвентарным номером 110/У-6019, расположенного по адресу Брестская обл. г. Барановичи, ул. Войкова, 30 и с инвентарным номером 110/У-6020, расположенного по адресу Брестская обл., г. Барановичи, ул. Войкова, 32 под здание специализированное розничной торговли"		
Изм.	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Руководит.		Млынчак			05.18			
ГИП		Бавдей		<i>[Signature]</i>	05.18	ЭР	3	
Разраб.		Сажовский		<i>[Signature]</i>	05.18	Перспектива 1		
Н. контр.		Млынчак		<i>[Signature]</i>	05.18			

Копировал

А3

Перспектива 2



Перспектива 2



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						031-2017-ЭР		
						* Реконструкция незавершенных капитальных строений: с инвентарным номером ТИ/У-6019, расположенного по адресу Брестская обл., г. Барановичи, ул. Войкова, 30 и с инвентарным номером ТИ/У-6020, расположенного по адресу Брестская обл., г. Барановичи, ул. Войкова, 32 под здание специализированное розничной торговли*		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Руководит.		Млынчак		<i>[Signature]</i>	05.18	ЭР	4	
ГИП		Бавдей		<i>[Signature]</i>	05.18			
Разраб.		Саховский		<i>[Signature]</i>	05.18	Перспектива 2 Перспектива 3		
Н. контр.		Млынчак		<i>[Signature]</i>	05.18			



Копировал

A3

Ситуационная схема

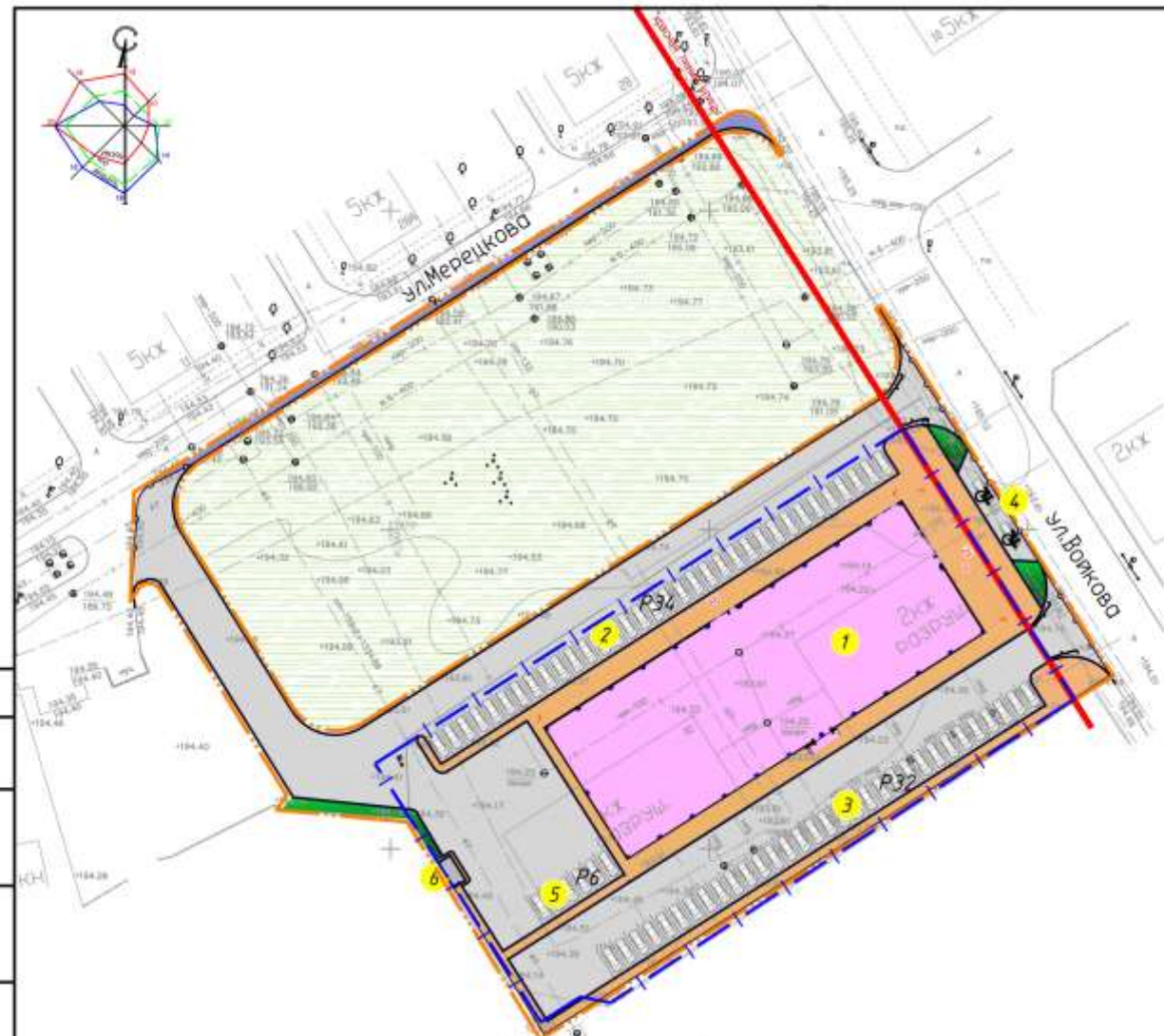


место выполнения работ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Условная граница проектных работ
- Граница земельного участка ЗАО ЗАО "Магазин Таллин" - 0,4951 га.
- Проектируемый газон
- Проектируемые проезды из бетонных мелкогабаритных плит П.21.11.8
- Проектируемые тротуары из бетонных мелкогабаритных плит П.21.11.6
- Проектируемое асфальтобетонное покрытие (расширение улицы до 7 м)
- Проектируемое здание
- Существующая зеленая зона

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ



№ п/п	Наименование	Примечание
1	Магазин	проектир.
2	Парковка на 32 м/мест	проектир.
3	Парковка на 34 м/мест	проектир.
4	Парковка на 2 м/мест	проектир.
5	Парковка на 6 м/мест	проектир.
6	Площадка для мусорных контейнеров	проектир.

031-2017-ЭР					
<small>"Реконструкция незавершенных капитальных строений" с инвентарным номером П/У-6019, расположенного по адресу Брестская обл. г. Барановичи, ул. Волкова, 30 и с инвентарным номером П/У-6020, расположенного по адресу Брестская обл. г. Барановичи, ул. Волкова, 32 под зданием специализированное розничной торговли"</small>					
Изм.	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководит		Млынчик			05.18
ГИП		Бабдей			05.18
Разраб.		Сахавский			05.18
Н. контр.		Млынчик			05.18
				Стадия	Лист
				ЭР	5
Генплан					

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.