

Строительные работы без регистрации ИП.

Строительные работы довольно востребованы у населения. Если Вы рассматриваете вопрос о работе, обратите внимание на следующие моменты.

Не регистрируясь индивидуальным предпринимателем (ИП), вы можете выполнять следующие виды работ:

- кладку (ремонт) печей и каминов;
- по устройству покрытий пола и облицовке стен;
- отделочные работы: штукатурные, малярные, стекольные, оклеивание стен обоями.

Вы можете выполнять указанные работы без регистрации ИП при одновременном выполнении следующих условий:

- вы не являетесь иностранцем, который временно проживает и временно пребывает в Беларуси;
- осуществляете работы сами, не привлекая других физических лиц по трудовому договору или договору подряда.

Другие строительные работы, например электромонтажные, сантехнические, устройство потолков, нельзя выполнять без регистрации ИП.

Оказывать строительные работы вы можете физическим лицам, организациям и ИП.

В случае выполнения работ по заказам организаций и ИП уплачивается подоходный налог с физических лиц. Его должны исчислить, удержать и перечислить в бюджет организация или ИП, от которых вы получили доходы.

При выполнении работ по заказам граждан необходимо самостоятельно уплатить единый налог.

Налог уплачивается не позднее дня, предшествующего дню начала осуществления деятельности. В налоговый орган подается письменное уведомление или уведомление через личный кабинет плательщика (предварительно нужно получить в инспекции логин и пароль) с указанием вида деятельности, периода осуществления деятельности, места ее осуществления.

При уплате единого налога предусмотрены льготы, в частности для пенсионеров по возрасту; инвалидов; родителей (усыновителей) в многодетных семьях с тремя и более детьми в возрасте до 18 лет; плательщиков, воспитывающих детей-инвалидов в возрасте до 18 лет. Ставка налога в этом случае будет понижена на 20%. Для получения льготы представляются подтверждающие документы.

Ставки единого налога различаются по видам деятельности и месту ее осуществления. В городе Барановичи ставка единого налога по данному виду работ составляет 85,58 руб. в месяц.

Фактически единый налог – это ежемесячный платеж, который необходимо уплачивать только за те месяцы, в которые вы планируете работать. Его размер не зависит от того, сколько вы зарабатываете, при этом никакие другие налоги вам уплачивать не нужно.

Если выяснится, что вы выполняете строительные работы и не уплатили единый налог, вас обяжут уплатить его по действующей ставке. При повторном нарушении – платить придется в пятикратном размере ставки.

Так, с января по август 2019 года налоговой инспекцией по г.Барановичи выявлено 7 фактов осуществления данного вида деятельности физическими лицами без уплаты единого налога. По результатам проведенных проверок доначислено 912,1 руб. единого налога.

В настоящее время в городе Барановичи оказывают строительные работы по заявительному принципу с уплатой единого налога 28 физических лиц, ими за 2019 год уплачено в бюджет 5950,25 руб. единого налога.

Сектор информационно-разъяснительной работы инспекции МНС по г.Барановичи».