

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В Г. БАРАНОВИЧИ 7 АПРЕЛЯ 2010 ГОДА**

№ лота	1
Адрес земельного участка и его назначение, кадастровый номер	Территория парка им. 30-летия ВЛКСМ, слева от центрального входа в парк Земельный участок для организации летней площадки по мелкорозничной торговле. Кадастровый номер 141000000005003858
Срок аренды, лет	2 года
Площадь земельного участка, га	0,0139
Наличие инженерных коммуникаций, иные условия участия в аукционе	1. Согласование победителем аукциона с управлением архитектуры и градостроительства Барановичского горисполкома проекта на размещение летней площадки по мелкорозничной торговле с расстановкой оборудования; 2. Инженерные коммуникации отсутствуют.
Начальная цена продажи права аренды, долларов США	295
Сумма задатка, долларов США	29,5
Расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, связанной с его проведением, белорусских рублей	781388=
Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории	На участке строений нет, растет тополь.
<p>Примечания: 1. Аукцион состоится в г. Барановичи в 11-00 7 апреля 2010 года по адресу: ул. Советская, 79, здание Дома Советов. Большой зал.</p> <p>2. Для участия в аукционе необходимо подать:</p> <p>а) заявление на участие в аукционе;</p> <p>б) копию заверенную банком платежного поручения, подтверждающего внесения на расчётный счет ГОРФО 3602203000009 в филиале 802 АСБ "Беларусбанк", код 245, УНН 200167323 суммы задатка за объект, код назначения платежа – 04002. Задаток перечисляется в белорусских рублях по курсу Национального банка Республики Беларусь доллара США на день оплаты;</p> <p>в) - гражданину – копию документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования; индивидуальному предпринимателю – копию свидетельства о его государственной регистрации без нотариального засвидетельствования; представителю гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;</p> <p>- представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица РБ – доверенность, выданную юридическим лицом, или иной документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;</p> <p>- представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;</p> <p>- представителем иностранного гражданина - легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.</p> <p>При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.</p> <p>3. Аукцион состоится при наличии двух и более участников.</p> <p>4. Цена предмета аукциона определяется в соответствии с шагом аукциона от 5 до 15%.</p> <p>5. Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену.</p> <p>6. В течение 10 рабочих дней после проведения аукциона горисполком принимает решение о предоставлении победителю аукциона земельного участка.</p> <p>7. Победитель аукциона обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подписать протокол о результатах аукционных торгов; - окончательную оплату за земельный участок по результатам аукциона в местный бюджет в белорусских рублях по курсу Национального банка Республики Беларусь на день оплаты и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона и подготовкой документации, необходимой для его проведения в местный бюджет в белорусских рублях в течение 10 рабочих дней после принятия решения горисполкомом о предоставлении ему земельного участка. Сумма задатка засчитывается при оплате стоимости предмета аукциона; - в течение 2-х рабочих дней после внесения платы за предмет аукциона, возмещение расходов, связанных с проведением аукциона и подготовкой документации, необходимой для его проведения, выполнения заключить с горисполкомом договор аренды земельного участка; - осуществить государственную регистрацию права на земельный участок не позже, чем в двухмесячный срок после принятия решения горисполкомом о предоставлении ему земельного участка; - приступить к занятию земельного участка не позднее шести месяцев после получения свидетельства о государственной регистрации земельного участка и прав на него; - согласовать режим работы объекта в установленном законодательством порядке. <p>8. Задаток возвращается участникам аукциона, не выигравшим торги, по их письменному заявлению в течение 5 рабочих дней.</p> <p>9. Результаты аукциона аннулируются и внесенный победителем задаток не возвращается, если победитель:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не подписал протокол о результатах аукциона; - в установленные сроки не внес плату за предмет аукциона и (или) не возместил расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения; - не выполнил условия участия в аукционе; - не подписал договор аренды земельного участка. <p>10. Ознакомиться с планом земельного участка и подать заявки на участие в аукционе можно по адресу: 225409 г. Барановичи, пл. Ленина, 2, каб. 118 Барановичского горисполкома с 8.00 до 17.00 в рабочие дни. Прием заявлений начинается 24 марта 2010 года, последний день подачи заявлений – 2 апреля 2010 года. Контактные телефоны: г. Барановичи (0163) 42-46-07, 412924.</p>	